附件1：

2022年度邵阳市大祥区征地和房屋征收

工作办公室部门整体支出绩效评价报告

一、部门概况

**(一)部门基本情况**

**1、在职人员情况**

邵阳市大祥区征地和房屋征收工作办公室(以下简称大祥区征收办)编制人数12人，实有人数11人。

**2、机构设置**

从预算单位构成看，大祥区征收办部门预算包括大祥区征收办本级预算，无所属二级机构预算。大祥区征收办单位内设机构包括：办公室、财务室、集体土地征收股、国有土地征收股等4个内设机构。

**3、主要职能:**

受区人民政府委托承担本辖区内集体土地征收、集体及国有土地上房屋征收工作的实施协调和管理等职责。

**4、重点工作计划:**

①持之以恒夯实党建工作。坚持以党的建设为统领，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，积极探索推进党建工作的有效载体和办法，紧紧围绕上级工作部署，切实提高党的建设质量，深化理论武装、推进正风肃纪，增强党支部的凝聚力和战斗力，充分发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，不断推动征收工作迈上新台阶。

②坚持以人民为中心，实施阳光征收。通过调查摸底，认真分析住户情况，一切以推动住户签约为出发点，把要解决的问题或存在的签约障碍全部解决在征收签约前，全面实施“三榜公示，二级审核”的阳光征收模式，坚持廉洁征收、和谐征收，把征收政策、评估机构选定、征收补偿流程、征收评估价格、分户征收补偿结果等被征收人关心的内容全部公开，把住户最想了解的、最不放心的问题全面公示，杜绝“暗箱操作”。

③稳步有序推进征收工作。紧紧围绕重点工作部署安排，努力完成上级交办的征地和房屋征收工作。

④加强征收队伍建设夯实基础。强化征收队伍专业能力建设，以政策培训、法律讲座、征收实操、业务交流等方式，着力提升我区干部职工的征收专业能力，为征收项目实施打下坚实基础。

**(二)部门年度预算收支余情况、部门整体支出使用方向和主要内容、涉及范围等。**

2022年度收、支总计157.12万元。末无余额。本单位整体支出主要用于单位保运转，保开支，用于单位人员的各项工资、奖金、绩效、社保、工会福利和公用经费等基本支出。

二、部门整体支出管理及使用情况

**(一)基本支出**

基本支出的主要用途、范围以及资金的管理情况，尤其是“三公”经费的使用和管理情况。

1、本单位基本支出主要用于单位内人员的工资、奖金、绩效、社保、工会福利以及办公经费等。

2、“三公”经费的使用和管理情况:2022年度“三公”经费财政拨款支出预算为0万元，无公务接待、公务用车运行及维护和因公出国(境)费等，年末“三公”经费支出决算数亦为0万元。

**(二)项目支出**

本单位无项目支出。

三、资产管理情况

区征收办截至2022年12月31日固定资产净值共计28217.4元，包括办公桌椅及电脑等。

2020年12月区征收办制定了《内部控制管理手册》，资产管理部分制度规定固定资产管理人员职责、固定资产范围以及购置形式、固定资产管理方式与维护流程。制度较为详实、适用，执行基本到位。

四、部门整体支出绩效情况

**1、项目征收情况。**

2022年新启动5个项目征地拆迁，完成征地718.22亩，完成拆迁房屋88栋。其中白洲棚改项目房屋拆迁已进入最后攻坚阶段，犬木塘水库项目征地工作已全部完成，房屋拆迁工作正在实施中，该项目的施工有序推进。雨檀路、湘商路、木石路征地工作已全面完成，正在对数打款。桃花新城5-13、13-14地块的征地拆迁工作已全面完成，预计年前可交地。全面启动5-6#地（原31#地）的征地拆迁工作，确保阴历年前完成交付。今年的超期安置工作完成了戴家片区6-5号地、站前区4号地抽签分配，完成了紫霞星苑、雪峰桥南、桂花湾东安置房交付。当前工作重点是全力化解超期安置，加强桃花新城储备用地、犬木塘水库等重点项目建设的顺利推进。

**2、牵头化解超期安置问题。**

今年我区共完成超期安置项目15个561户，2022年上半年已完成交付6个项目275户。下半年我区紫霞星苑、雪峰南、桂花东三个小区于10月份启动安置房交付，共完成交付313户666套，其中紫霞星苑完成交付193户351套，雪峰南安置小区完成交付69户120套，桂花东苑完成交付51户195套。

**3、不断提升党的建设**

加强党的建设，健全内部管理制度，巩固“五化”阵地建设成果，严格落实意识形态工作责任制和党风廉政建设责任制，按照要求每周五集中开展“党史”学习，定期召开“三会一课”，经常开展谈心谈话和“党史”学习交流研判会，单位风清气正，未发现重大违纪问题。

五、其他需要说明的问题(综合自评情况)

区征收办2022年部门整体支出绩效评价情况如下:本部门按预算要求规范使用本单位资金，促使项目顺利实施，没有擅自调项、扩项和缩项，未挤占截留挪用专项资金，审批程序规范，上完成了上级交办的征收计划目标，经综合评定，本部门2022年整体支出绩效自评得分97分，评价等级为良。